

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	REVESTIMENTOS		
1	1.1	Execução de tectos falsos em gesso cartonado, incluindo toda a estrutura de suporte fixa à laje estrutural, incluindo o afagamento das placas, aplicação de fita ou rede nas juntas, betumagens, pronta a receber pintura.	m2	104,52
	2	PINTURAS		
2	2.1	Pintura de tectos nas salas do piso superior com tinta aquosa, antecedida de aplicação de primário, incluindo prévia limpeza dos tectos existentes e todos os trabalhos complementares necessários para o bom acabamento.	m2	104,52
3	2.2	Pintura das paredes das salas do piso superior e da caixa de escadas do alçado poente com tinta aquosa antecedida de aplicação de primário incluindo limpeza prévia.	m2	463,02
	3	INSTALAÇÃO ELECTRICA		
4	3.1	Fornecimento e aplicação de luminárias de embutir em tectos falsos, quadrado com aro em aço inox, tipo Softlight, ou equivalenter, com tecnologia "led" e todos os acessórios e trabalhos necessários para uma correcta instalação.	UN	8
5	3.2	Remoção de tubagem e cablagem dos circuitos de iluminação existentes, incluindo transporte a vazadouro devidamente autorizado de acordo com PGR.	vg	1
6	3.3	Fornecimento e montagem de todos os condutores/cabos e acessórios eléctricos necessários para alimentação e comando dos diversos equipamentos entubado, em calha técnica ou caminho de cabos a partir dos diversos quadros.	vg	1
	4	PAVIMENTOS		
	4.1	Salas		
7	4.1.1	Limpeza e tratamento de madeiras do soalho com produto tipo Cuprinol ou equivalente, incluindo o fornecimento de todos os materiais e trabalhos necessários.	UN	1
8	4.1.2	Recuperação do pavimento em soalho de madeira em salas do piso superior incluindo lixagem geral, betumagem de juntas e fendas, substituição de peças danificadas irreversíveis (até ao máximo de 2,5%) fixação das peças onde necessário, envernizamento final.	m2	102,69
9	4.1.3	Fixação e pintura de rodapé de madeira existente incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.	m	53,2
	4.2	Escadas		
10	4.2.1	Recuperação do pavimento em soalho de madeira dos patamares do andar do lado poente, incluindo lixagem geral, betumagem das juntas e fendas substituição de peças danificadas, ou em mau estado de conservação (até ao máximo de 2,5%) fixação adequada das peças se necessário, envernizamento final e todos os trabalhos necessários a um perfeito acabamento.	m2	12
11	4.2.2	Recuperação do pavimento dos patamares do andar do lado poente, incluindo lixagem geral, betumagem das juntas e fendas substituição de peças danificadas, ou em mau estado de conservação (até ao máximo de 2,5%) fixação adequada das peças se necessário, envernizamento final e todos os trabalhos necessários a um perfeito acabamento.	m2	4
12	4.2.3	Recuperação dos cobertores dos degraus em madeira do lado poente, incluindo lixagem geral, betumagem das juntas e fendas, substituição de peças danificadas ou em mau estado de conservação, (até ao máximo de 2,5%) fixação adequada das peças se necessário, envernizamento final e todos os trabalhos necessários a um perfeito acabamento.	UN	22
13	4.2.4	Fixação e pintura de rodapé de madeira existente incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.	m	26
14	4.2.5	Fornecimento e assentamento de peças triangulares em madeira de pinho entre os degraus e a régua do rodapé incluindo envernizamento, e todos os trabalhos necessários.	UN	22
	5	DIVERSOS		
15	5.1	Execução de trabalhos necessários à limpeza e remoção de resíduos existentes no desvão sanitário incluindo carga, transporte e descarga dos mesmos em local a indicar pelo dono de obra.	UN	1

16	5.2	Fornecimento e instalação de rede em aço galvanizado, de malha 30x30mm, cravada directamente na parede interior do desvão sanitário por intermédio de parafusos em aço galvanizado conforme pormenor anexo.	UN	10
6	ESTALEIRO E SEGURANÇA			
17	6.1	Montagem, manutenção e desmontagem de estaleiro, implementação das normas de segurança e implementação do PGR.	UN	1